

玉华市场(9栋)消防完善工程

招标控制价

招标控制价(小写): 632,659.59

(大写): 陆拾叁万贰仟陆佰伍拾玖元伍角玖分

(其中绿色施工安全防护措施费: 22,619.26元 工日人工费总额: 60,478.56元)

结构类型: 层数: 建筑面积: 平方米

单方造价: 元/平方米 钢筋量: 吨 混凝土量: 立方米

单方面积钢筋量: 公斤/平方米 单位面积混凝土量: 立方米/平方米

建设单位: _____
(单位盖章)

工程造价
咨询人: _____
(单位盖章)



法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)



编制人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复核人: _____
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: 2024年8月15日

复核时间: 2024年8月15日

工程汇总表

工程名称：玉华市场(9 栋)消防完善工程

序号	工程名称	工程总造价(元)	其中：小计造价（元）		
			含税工程造价（未含单列费用）	绿色施工安全防护措施费	工日人工费总额
1	玉华市场(9 栋)消防完善工程	632,659.59	610,040.33	22,619.26	60,478.56
2	合计	632,659.59	610,040.33	22,619.26	60,478.56

编制说明

工程名称：玉华市场(9 栋)消防完善工程

一、 工程概况

1、 建筑地域：东莞市松山湖

二、 计价依据

- 1、 根据委托单位提供工程量清单等资料进行编制。
- 2、 广东省建设工程计价依据：根据《建设工程工程量计价规范》（GB50500-2013）、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（建设部令第16号）、《建设工程定额管理办法》（建标〔2015〕230号）、《广东省建设工程造价管理规定》（粤府令第205号）等有关规定和要求；结合《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。
- 3、 广东省建设工程计价计费程序：执行广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据（2018）》的通知《粤建市〔2019〕6号》文件；结合各市、区、县：（广州市详《穗建筑〔2019〕478号》文件）（东莞市详《东建价〔2019〕4 号》文件）
- 4、 绿色施工安全防护措施费：执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》绿色施工安全防护措施费的说明；《广东省通用安装工程综合定额（2018）》绿色施工安全防护措施费的说明；《广东省市政工程综合定额（2018）》绿色施工安全防护措施费的说明；《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》绿色施工安全防护措施费的说明。
- 5、 关于调整东莞市建设工程人工价格的通知（东建价〔2022〕1号）。
- 6、 计价税金：9%税率
- 7、 主要建筑材料价格采用《东莞建设工程造价信息》2024年7月(月刊)材料参考价格，缺项部分按市场单价。

三、 编制范围

- 1、 不锈钢水箱、消火栓泵、喷淋泵、稳压泵及配套控制箱的采购与安装。
- 2、 配电箱、电缆敷及金属线槽敷设供电工程。
- 3、 消火栓系统、喷淋系统管道敷设及配套阀门安装。
- 4、 消防自动报警设备主机迁移及信号线敷设。
- 5、 应急照明完善安装及调试，消防标识牌安装。

四、 其它说明

- 1、 预算包干费按10%计取。